

विकास योजना, पिंपरी-चिंचवड.

पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिकेच्या मंजूर विकास योजनेमधील मौजे पिंपरी वाघेरे (नेहरुनगर) येथील स.नं.१०१(पै), सि.स.नं.५१०१(पै) ही जमीन खेळाचे मैदान या प्रयोजनार्थ आरक्षित करण्याकरीता महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ चे कलम ३७(२) अन्वये फेरबदल प्रस्ताव मंजूर करणेबाबत...

महाराष्ट्र शासन

नगर विकास विभाग

मंत्रालय, मुंबई-४०००३२

शासन निर्णय क्रमांक-टिपीएस-१८२०/प्र.क्र.२७/२०/नवि-१३

दिनांक : २८/०२/२०२०

निर्णय : सोबतची शासकीय अधिसूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्राच्या पुणे विभागीय पुरवणी भाग एक मध्ये प्रसिध्द करावी.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांचे आदेशानुसार व नावाने,



(किशोर गोखले)

अवर सचिव, महाराष्ट्र शासन

प्रत-

- १) मा. मुख्यमंत्री यांचे प्रधान सचिव.
- २) मा. मंत्री (न.वि) यांचे खाजगी सचिव.
- ३) प्रधान सचिव (न.वि-१) नगर विकास विभाग, मंत्रालय, मुंबई.

प्रति:-

- १) संचालक, नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे.
- २) सहसंचालक, नगर रचना, पुणे विभाग, पुणे.
- ३) विभागीय आयुक्त, पुणे विभाग, पुणे.
- ४) आयुक्त, पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिका, पिंपरी.

/-अधिसूचनेच्या अनुषंगाने अधिप्रमाणित करावयाचे भाग नकाशे ५ प्रतीत शासनाकडे पाठवावेत.

- ५) सहायक संचालक, नगर रचना, पुणे शाखा, पुणे.

६) व्यवस्थापक, शासकीय मुद्रणालय, येरवडा कारागृह, पुणे ४११ ००६.

/-सोबतची शासकीय अधिसूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्राच्या पुणे विभागीय पुरवणी भाग एक मध्ये प्रसिध्द करुन त्याच्या प्रत्येकी १० प्रती विभागास, संचालक नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे, सहसंचालक, नगर रचना, पुणे विभाग पुणे व आयुक्त पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिका, पिंपरी यांना पाठवाव्यात.

७) कक्ष अधिकारी (नवि-२९), नगर विकास विभाग, मंत्रालय, मुंबई.

/-सदर अधिसूचना विभागाच्या वेबसाईटवर प्रसिध्द करण्याबाबत कार्यवाही करण्यात यावी.

८) कक्ष अधिकारी, माहिती व तंत्रज्ञान विभाग, मंत्रालय, मुंबई.

/-सदरची अधिसूचना शासनाच्या वेबसाईटवर प्रसिध्द करावी.

९) निवडनस्ती (नवि-१३).



NOTIFICATION

Government of Maharashtra
Urban Development Department
Mantralaya, Mumbai-400032
Date:28/02/2020

Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966

No.TPS-1820/C.R.27/20/UD-13:-Whereas, the Development Plan of Pimpri Chinchwad Municipal Corporation (hereinafter referred to as the "said Development Plan") has been sanctioned by Urban Development Department of Government under section 31(1) of Maharashtra Regional & Town Planning Act, 1966 (Maharashtra Act No.XXXVII of 1966) (hereinafter referred to as the "said Act") vide notification No.TPS-1893/1276/CR-174/93/UD-13, dt.18th September, 1995 (hereinafter referred to as the "said Notification");

And whereas, as per the Said Development Plan the land bearing C.T.S. No. 5101, (Part) (S.No.101part) of Village Pimpri-Waghare (Nehrunagar) is partly shown as Open Space and partly shown in Residential Zone (hereinafter referred to as the "said Land");

And whereas, Pimpri Chinchwad Municipal Corporation (hereinafter referred to as the "Said Municipal Corporation") has decided vide their General Body Resolution No.5365,dated 20/12/2004 to reserve the said land for the purpose of Play Ground and accordingly decided to process modification proposal (hereinafter referred to as the "said Modification Proposal");

And whereas, said Municipal Corporation after following all legal procedure under the provision of section 37 (1) of the said Act submitted the said proposal of modification to Government vide letter No.345/2005, dated 23/12/2005 for sanction;

And whereas, after making necessary enquiries and after consulting the Director of Town Planning, Maharashtra State, Pune the Government is of opinion that the proposed modification needs to be sanctioned;

Now therefore, in exercise of the power conferred by subsection (2) of section 37 of the said Act, Government hereby sanctions the said Modification Proposal and for that purpose amends the said notification as follows.

In the schedule of modification appended to the said notification, after the last entry following new entry shall the added viz:-

P.



"ENTRY"

" The land bearing C.T.S. No. 5101, (Part) (S.No.101part) of Village Pimpri-Waghare (Nehrunagar) in the sanctioned development plan of Pimpri-Chinchwad Municipal Corporation is reserved for Play Ground."

i) Part Plan bearing No.TPS-1820/C.R.27/20/UD-13, showing the aforesaid sanctioned modification is kept open for inspection of the general public in the working hours on all working days for the period of one month, in the office of the Commissioner, Pimpri Chinchwad Municipal Corporation, Pimpri.

ii) This notification is also available on Govt. web site www.maharashtra.Gov.in (Act/Rules).

By order and in the name of the Governor of Maharashtra,



Kishor Gokhale
(Kishor Gokhale)

Under Secretary to Government

अधिसूचना
महाराष्ट्र शासन
नगर विकास विभाग
मंत्रालय, मुंबई-४०००३२
दिनांक : २८/०२/२०२०

महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६.

क्रमांक-टिपीएस-१८२०/प्र.क्र.२७/२०/नवि-१३ :- ज्याअर्थी, पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिकेची विकास योजना (यापुढे जिचा उल्लेख 'उक्त विकास योजना' असा करण्यात आला आहे) शासनाने महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम, १९६६ (१९६६ चा महाराष्ट्र अधिनियम क्र.३७) (यापुढे ज्याचा उल्लेख 'उक्त अधिनियम' असा करण्यात आला आहे) चे कलम ३१(१) अन्वये अधिसूचना क्र.टिपीएस-१८९३/१२७६/प्र.क्र.१७४/९३/नवि-१३, दि.१८/०९/१९९५ अन्वये मंजूर केली आहे (यापुढे जिचा उल्लेख "उक्त अधिसूचना" असा करण्यात आला आहे);

आणि ज्याअर्थी, उक्त विकास योजनेतील नियोजनानुसार मौजे पिंपरी वाघेरे (नेहरूनगर) येथील सि.स.क्र.५१०१ पै, (सर्व्हे क्र.१०१ पै.) ही जागा भागशः खुली जागा म्हणून दर्शविली असून भागशः रहिवास विभागात समाविष्ट आहे (यापुढे जिचा उल्लेख "उक्त जागा" असा करण्यात आला आहे);

आणि ज्याअर्थी, पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिकेने (यापुढे जिचा उल्लेख "उक्त महानगरपालिका" असा करण्यात आला आहे) उक्त विकास योजनेत, उक्त जागा खेळाचे मैदानासाठी आरक्षित ठेवण्यासाठी ठराव क्र.५३६५, दि.२०/१२/२००४ अन्वये विकास योजनेत फेरबदलाची कार्यवाही करण्याचे ठरविले. (यापुढे जिचा उल्लेख "उक्त फेरबदल" असा करण्यात आला आहे);

आणि ज्याअर्थी, उक्त महानगरपालिकेने, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३७(१) अन्वयेची सर्व वैधानिक कार्यवाही पूर्ण करून उक्त विकास योजनेत, उक्त फेरबदल प्रस्तावित करून सदर फेरबदलाचा प्रस्ताव दि.२३/१२/२००५ रोजीचे पत्र क्र.३४५/२००५ अन्वये शासनास मंजूरीसाठी सादर केला;

आणि ज्याअर्थी, शासनाने आवश्यक ती चौकशी केल्यानंतर व संचालक, नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे यांचेशी सल्लामसलत केल्यानंतर उक्त फेरबदल प्रस्ताव मंजूर करणे योग्य होईल, असे शासनाचे मत झाले आहे;

आता त्याअर्थी, उक्त अधिनियमाच्या कलम ३७(२) अन्वये प्रदत्त असलेल्या अधिकाराचा वापर करून शासन याद्वारे उक्त फेरबदल प्रस्ताव मंजूर करीत आहे आणि त्यासाठी उक्त अधिसूचनेत खालीलप्रमाणे सुधारणा करीत आहे.



उक्त अधिसूचनेसोबत जोडलेल्या फेरबदलाच्या अनुसुचीमध्ये शेवटच्या नोंदीनंतर खालीलप्रमाणे नवीन नोंद समाविष्ट करण्यात येत आहे:-

"नोंद"

"पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिकेच्या मंजूर विकास योजनेमधील मौजे पिंपरी वाघरे (नेहरुनगर) येथील सि.स.क्र.५१०१ पै, (सर्व्हे क्र.१०१ पै.) ही जागा खेळाचे मैदान या प्रयोजनासाठी आरक्षित करण्यात येत आहे."

- १) सदरहू फेरबदल दर्शविणारा भाग नकाशा क्र.टिपीएस- टिपीएस-१८२०/प्र.क्र.२७/२०/नवि-१३ जनतेच्या अवलोकनार्थ आयुक्त पिंपरी-चिंचवड महानगरपालिका पिंपरी यांच्या कार्यालयात कार्यालयीन वेळेत एक महिन्याच्या कालावधीसाठी उपलब्ध असेल.
- २) सदरहू अधिसूचना शासनाच्या www.maharashtra.gov.in (कायदे/नियम) या संकेतस्थळावर उपलब्ध राहिल.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,



(किशोर गोखले)
(किशोर गोखले)
अवर सचिव, महाराष्ट्र शासन